AMTSBLATT

der Verbandsgemeinde Weißenthurm

Nr. 25 / 2025 veröffentlicht am 20.06.2025

- Herausgabe und Druck:
  Verbandsgemeindeverwaltung
  Weißenthurm
- Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, mindestens wöchentlich
- Bezugsquelle:
  Verbandsgemeindeverwaltung
  Weißenthurm
  Kärlicher Str. 4
  56575 Weißenthurm

  Telefon: 02637 / 913-0

  Download des Amtsblattes
  unter www.vgwthurm.de

Inhalt:

Verbandsgemeinde Weißenthurm	2
Ortsgemeinde Bassenheim	5
Ortsgemeinde Kaltenengers	7
Ortsgemeinde Kettig	8
Stadt Mülheim-Kärlich	11
Ortsgemeinde Sankt Sebastian	12
Ortsgemeinde Urmitz / Rhein	13
Stadt Weißenthurm	14

Verbandsgemeinde Weißenthurm

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Kärlicher Straße 4, 56575 Weißenthurm | Postanschrift: Postfach 1263, 56572 Weißenthurm | Telefon: 02637 / 913-0 | Fax: 02637 / 913-100 | E-Mail: info@vgwthurm.de | www.vgwthurm.de | | Öffnungszeiten: Montag - Freitag 7.15 - 12 Uhr, Donnerstag zusätzlich 14 - 18 Uhr

Bekanntmachung
6. Sitzung des Verbandsgemeinderates Weißenthurm

Am Mittwoch, 25.06.2025, findet um 17:30 Uhr in dem großen Ratssaal der Verbandsgemeindeverwaltung, Kärlicher Straße 4, Weißenthurm eine 6. Sitzung des Verbandsgemeinderates Weißenthurm statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Verpflichtung eines Ratsmitglieds
2. Vorstellung der gemeinnützigen GmbH Perspektive
3. Kommunale Wärmeplanung
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Klimabeirat - Wahl eines Vertreters
6. Durchführung von Ergänzungswahlen
7. Öffentliche Ausschreibung der Stelle des/der Bürgermeisters/in der Verbandsgemeinde Weißenthurm
8. Weiterentwicklung der baulichen und bedarfsplanerischen Kitakonzeption für die Ortsgemeinde Kettig durch Umbaumaßnahmen im Untergeschoss der KiTa „Arche Noah"
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des Beschlusses zur 47. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes "Zwischen Rosenstraße und Saffiger Straße" in der Stadt Weißenthurm
10. Ausschreibung und Vergabe von Rahmenverträgen für Zeitvertragsarbeiten verschiedener Gewerke der Bauunterhaltung im Bereich der Verbandsgemeinde Weißenthurm
11. Beratung und Beschlussfassung 1. Nachtragshaushalt der Verbandsgemeinde Weißenthurm - 1. Nachtragsstellenplan
12. 1. Nachtragswirtschaftsplan der Verbandsgemeindewerke Weißenthurm
13. Auftragsvergabe für die Mäharbeiten an den Bachläufen der Verbandsgemeinde Weißenthurm
14. Einwohnerfragestunde
15. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- Grundstücksangelegenheiten
- Personalangelegenheiten

Weißenthurm, den 16.06.2025
Verbandsgemeindeverwaltung
Weißenthurm

gez. Thomas Przybylla
Bürgermeister

Ersatznachfolge für den Verbandsgemeinderat

Die am 09.06.2024 in den Verbandsgemeinderat gewählte Frau Gudrun Kretschmann, Kettig, hat ihr Mandat niedergelegt. Als Ersatzperson wurde Herr Bernd Bruckner, Mülheim-Kärlich, in den Verbandsgemeinderat einberufen.

Weißenthurm, den 12.06.2025

gez. Thomas Przybylla
Bürgermeister und
Verbandsgemeindewahlleiter

Öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Industriepark A 61/GVZ Koblenz“

Am Donnerstag, dem 03.07.2025, findet um 10:00 Uhr im Raum 241 der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Kärlicher Straße 4, 56575 Weißenthurm, eine öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Industriepark A 61/GVZ Koblenz“ statt.

Tagesordnung

Für die Sitzung ist folgende Tagesordnung vorgesehen:

1. Feststellung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift über die 32. Sitzung am 22.11.2024
3. Mitteilungen
4. Schlussbesprechung über die Ergebnisse der Prüfung des Jahresabschlusses 2024
5. Jahresabschluss 2024
6. Verschiedenes

Weißenthurm, 10. Juni 2025

gez. Prof. Dr. Andreas Lukas
Baudezernent
- Verbandsvorsteher -

Abholung der Reisepässe:

Reisepässe, die bis zum 14.05.2025 beantragt wurden, können während der Öffnungszeiten **mit und ohne Terminvereinbarung online**

- montags	7:15 – 16:30 Uhr
- dienstags	7:15 – 16:30 Uhr
- mittwochs	7:15 – 12:00 Uhr
- donnerstags	7:15 – 18:00 Uhr
- freitags	7:15 – 12:00 Uhr

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm im Bürgerbüro abgeholt werden.

Bitte legen Sie ein noch in Ihrem Besitz befindliches Ausweispapier vor. Ausnahmsweise kann der Reisepass auch gegen Vorlage einer schriftlichen Vollmacht an eine andere Person ausgehändigt werden. Der/die Bevollmächtigte muss sich dabei ausweisen können.
Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen auch gerne telefonisch zur Verfügung. Sie erreichen uns unter den folgenden Durchwahlmöglichkeiten: 02637/913-108, 913-109, 913-148, 913-149.

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
-Bürgerbüro-

Alters- und Ehejubilare

Herr Richard Peters, 56575 Weißenthurm, feiert am 19.06.2025 seinen 96. Geburtstag.

Frau Elke Scherf, 56218 Mülheim-Kärlich, feiert am 22.06.2025 ihren 85. Geburtstag.

Frau Karin Baulig, 56220 Kettig, feiert am 22.06.2025 ihren 80. Geburtstag.

Ortsgemeinde Bassenheim

Ortsbürgermeisterin Natalja Kronenberg | Walpotplatz 9, 56220 Bassenheim | Telefon: 02625 / 4456, Fax: 02625 / 6493, Mail: gemeinde@bassenheim.de | www.bassenheim.de | Öffnungszeiten: täglich 8 – 12 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeisterin: Dienstag 17.30 - 19 Uhr sowie nach Terminvereinbarung

Bekanntmachung
Sitzung des Ortsgemeinderates von Bassenheim

Am Donnerstag, 26.06.2025, findet um 19:30 Uhr im Foyer der Karmelenberghalle, Bassenheim, eine Sitzung des Ortsgemeinderates von Bassenheim statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Förderprogramm Klimawandelanpassung durch Begrünung des Landkreises Mayen-Koblenz
2. Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Dreifaltigkeitsstraße, der Raiffeisenstraße sowie einem Teilstück des Altengärtenweges
3. Auftragsvergabe zur Beschaffung neuer Möbel für die Grundschule Bassenheim
4. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB i.V.m. § 35 Abs. 2 BauGB, BVA 20/25
5. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einem Bauantrag auf Errichtung eines Eigenbedarftankplatzes
6. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einem Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Lagers für Baumaterial in eine KFZ-Werkstatt, BA 60/2025
7. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauvoranfrage auf Erweiterung eines Wohn- und Ärztehauses, BVA 24/25
8. Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Dachflächenfenster in der Grundschule Bassenheim
9. Beratung und Beschlussfassung für die Auftragsvergaben zur Erneuerung der Holzfenster im Rathaus Bassenheim
10. Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Vorgehensweise zum Grundstück Karmelenberger Weg 20 und 20 a in Bassenheim
11. Wahl eines Vorsitzenden zur Abnahme des Jahresabschlusses 2022
12. Abnahme des Jahresabschlusses 2022 der Ortsgemeinde Bassenheim
13. Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen zur Herstellung eines Verbindungswegs zwischen dem Gehweg Ortsausgang Bassenheim zum Radweg Bassenheim Ochtendung
14. Mitteilungen der Verwaltung
15. Einwohnerfragestunde
16. Anregungen und Anfragen der Ratsmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
2. Verschiedenes

Bassenheim, den 16.06.2025
gez. Natalja Kronenberg
- Ortsbürgermeisterin -

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zur Herrichtung / Errichtung und Betrieb von 2 E-Ladestationen / Parkflächen sowie Zahlung einer Pacht

Die Ortsgemeinde Bassenheim fordert interessierte Versorgungsunternehmen auf, ein verbindliches Angebot für die Herrichtung, Errichtung und den Betrieb von zwei E-Ladestationen / Parkflächen an dem Standort in 56220 Bassenheim, Koblenzer Str. 51 b, zu unterbreiten (siehe auch beigefügten Lageplan).

Das Angebot soll folgende Leistungen umfassen:

- Planung, Lieferung und Installation von zwei E-Ladestationen mit den entsprechenden Anschlussmöglichkeiten und Herrichtung des Untergrundes der Flächen am Standort
- Sicherstellung des ordnungsgemäßen Betriebs und Wartung der Ladestationen über die vereinbarte Vertragslaufzeit (vorgesehen 5 Jahre fest mit Verlängerungsoption von weiteren 5 Jahren) und Übernahme der Betriebskosten wie Strom, Wartung, Service, Software, Verkehrssicherungspflicht und Haftung
- Abrechnung und Nutzungsmanagement der Ladestationen
- Zahlung einer jährlichen Pacht für die Nutzung der Flächen am Standort (ca, 14 m², mindestens 200,00 Euro)

Bitte berücksichtigen Sie in Ihrem Angebot alle anfallenden Kosten sowie die von Ihnen vorgeschlagene Pachtzahlung.

Frist für die Angebotsabgabe: 22. Juli 2025

Kontaktperson: Verbandsgemeinde Weißenthurm, Kärlicher Str. 4, 56575 Weißenthurm
Sachbearbeiterin Beatrix Steinigans, Tel. 02637 913306, E-Mail: beatrix.steinigans@vgwthurm.de

Wir bitten Sie, Ihr Angebot bis zum oben genannten Datum an die E-Mail-Adresse oder physische Adresse zu senden.

Ortsgemeinde Kaltenengers

Ortsbürgermeister Jürgen Karbach | Raiffeisenstraße 5, 56220 Kaltenengers | Telefon: 02630 / 6354 | Fax: 02630 / 968206 | E- Mail: info@kaltenengers.de | www.kaltenengers.de | Öffnungszeiten Montag und Donnerstag 17.30 - 19 Uhr

Keine Bekanntmachungen

Ortsgemeinde Kettig

Ortsbürgermeister Florian Heyden | Hauptstraße 2, 56220 Kettig | Telefon: 02637 / 2176 | Fax: 02637 / 8779 | E-Mail: kettig1@vgwthurm.de | www.kettig.org | Öffnungszeiten: Montag 10 - 12 Uhr, 14 - 19 Uhr; Donnerstag 9 - 12 Uhr, 14 - 19 Uhr, Freitag 8 - 12 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: nach Vereinbarung

Bekanntmachung
Sitzung des Ortsgemeinderates von Kettig

Am Donnerstag, 26.06.2025, findet um 19:00 Uhr im Saal des Bürgerhauses, Hauptstraße 2, Kettig, eine Sitzung des Ortsgemeinderates von Kettig statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Verpflichtung eines Ratsmitglieds
2. Mitteilungen der Verwaltung
3. Ergänzungswahlen für die Ausschüsse
4. Änderung der Richtlinie zur Förderung der Installation von Balkonsolarmodulen
5. Weiterentwicklung der baulichen und bedarfsplanerischen Kitakonzeption für die Ortsgemeinde Kettig
6. Vergabe von Reinigungsleistungen in der "Kita Arche Noah"
7. Ermächtigung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung von Möbeln für die Grundschule Kettig
8. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 BauGB i.V.m. § 35 Abs. 2 BauGB, BVA 22/25
9. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich "Mittelweg"
10. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der CDU-Fraktion vom 31.03.2025 zur einheitlichen Forderung von Stellplätzen zur Erfüllung der Stellplatzverpflichtung nach § 47 LBauO
11. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes "An den sechs Nussbäumen"
12. Wahl eines Vorsitzenden zur Abnahme des Jahresabschlusses 2022
13. Abnahme des Jahresabschlusses 2022 der Ortsgemeinde Kettig
14. Aufnahme von Investitionsdarlehen
15. Antrag der SPD-Fraktion über die Prüfung und Errichtung einer Park- und Freizeitanlage am Kettiger Bach
16. Informationen zum Antrag der FWG-Fraktion zur Gründung eines gemeinnützigen Vereins zur Förderung des Gemeinwohls in Kettig
17. Einwohnerfragestunde
18. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- Personalangelegenheiten
- Grundstücksangelegenheiten

Kettig, den 13.06.2025
gez. Florian Heyden
- Ortsbürgermeister -

Ersatznachfolge für den Ortsgemeinderat

Frau Gudrun Kretschmann (CDU) hat ihr Mandat für den Ortsgemeinderat Kettig niedergelegt. Als Ersatzperson wurde Herr Thorsten Kohl in den Ortsgemeinderat einberufen.

Kettig, den 12.06.2025

gez. Florian Heyden
Ortsbürgermeister und Gemeindewahlleiter

Aus der Arbeit des Bau- und Wegeausschusses und des Verkehrs-, Dorfplanungs- und Umweltausschusses der Ortsgemeinde Kettig

Am Donnerstag, 15.05.2025, fand eine gemeinsame Sitzung des Bau- und Wegeausschusses und des Verkehrs-, Dorfplanungs- und Umweltausschusses der Ortsgemeinde Kettig statt, über deren Verlauf folgendes zu berichten ist:

Antrag der CDU-Fraktion zur einheitlichen Forderung von Stellplätzen zur Erfüllung der Stellplatzverpflichtung nach § 47 Landesbauordnung (LBauO)

Der Bau- und Wegeausschuss hat dem Ortsgemeinderat mit 12 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme empfohlen, den Erlass einer Stellplatzsatzung, mit dem Inhalt, künftig 2 Stellplätze pro Wohneinheit von den Bauherren zu fordern, zu beschließen.
Die Verwaltung wird beauftragt, die hierzu erforderliche Satzung in der nächstmöglichen Sitzung vorzulegen.
Die in den rechtsverbindlichen Bebauungsplänen der Ortsgemeinde Kettig individuell getroffenen Festsetzungen sowie der in § 47 Abs. 2 LBauO gesetzlich geregelte Bestandschutz bleiben von diesem Beschluss unberührt.

Antrag der FWG-Fraktion zur Schaffung bauplanungsrechtlicher Leitplanken in der "Weißenthurmer Straße" sowie in weiteren kritischen Gebieten der Ortsgemeinde Kettig

Der Bau- und Wegeausschuss hat den Antrag der FWG zur Kenntnis genommen und einstimmig beschlossen die Verwaltung zur:

- Ermittlung der potenziell kritischen Gebiete
- Aufzeigen der möglichen bauplanungsrechtlichen Mittel wie Bebauungsplan, Abrundungssatzung etc.
- Der Darstellung planungsrechtlicher Vor- und Nachteile der jeweiligen Mittel
- Aufzeigen der möglichen Kosten für die Umsetzung einzelner Mittel

zu beauftragen.

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich

Der Bau- und Wegeausschuss hat dem Ortsgemeinderat einstimmig unter einer Stimmenthaltung die nachfolgende Beschlussfassung empfohlen:
„Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Antrag vom 14.02.2025 teilweise zu entsprechen und für den gesamten Bereich zwischen Sportplatz und „B 9“ einen Bebauungsplan aufzustellen (Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)).
Der Bebauungsplan soll im weiteren Verfahren den Namen „Im goldenen Morgen“ erhalten.
Es soll ein reguläres Verfahren nach den Bestimmungen des Baugesetzbuches durchgeführt werden.
Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit der Ortsgemeinde, Abstimmungsgespräche mit den Vorhabenträgern zu führen und eine Grundlage eines

städtebaulichen Vertrages hinsichtlich einer Kostenübernahme zu erarbeiten. Eine Änderung/ Anpassung des Geltungsbereiches bleibt vor diesem Hintergrund vorbehalten.
Darüber hinaus wird die Verwaltung beauftragt, Honorarangebote bei geeigneten Planungsbüros zur Erstellung der erforderlichen Planunterlagen einzuholen.“

Sport- und Jugendzentrum Kettig (ehem. Anne-Frank-Halle); Sachstandsmitteilung und Beratung zum weiteren Vorgehen
Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Bau einer Treppe auf dem Schulgelände in Kettig
Der Bau- und Wegeausschuss hat den Sachverhalt zur Kenntnis genommen und einstimmig beschlossen, dem Bau einer Treppe auf dem Schulgelände in Kettig zuzustimmen und die Verwaltung mit der Durchführung weiterer erforderlicher Verfahrensschritte zu beauftragen.

Stadt Mülheim-Kärlich

Stadtbürgermeister Gerd Harner | Kapellenplatz 16, 56218 Mülheim-Kärlich | Telefon: 02630 / 94550 | Fax: 02630 / 945549 | E-Mail: info@muelheim-kaerlich.de | www.muelheim-kaerlich.de | Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag 8 - 12 Uhr, Donnerstag 8 - 12 Uhr und 14 - 18 Uhr, Montag und Mittwoch geschlossen

Bekanntmachung
Sitzung des Beirates für Migration und Integration der Stadt Mülheim-Kärlich

Am Dienstag, 24.06.2025, findet um 17:00 Uhr in der "Alten Kapelle" (Haupteingang) eine Sitzung des Beirates für Migration und Integration der Stadt Mülheim-Kärlich statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen
2. Informationen über die aktuelle Situation in der Sozialunterkunft in Kärlich
3. Planung und Aufbau eines BMI-Standes auf der Kirmes in Mülheim
4. Vorbereitung eines Treffens für die Einwohner/-innen mit Migrationshintergrund
5. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen
2. Verschiedenes

Mülheim-Kärlich, den 16.06.2025
gez. Gerd Harner
- Stadtbürgermeister –

B E K A N N T M A C H U N G
Mülheim-Kärlich
Kirmes im Stadtteil Urmitz-Bahnhof

Anlässlich der diesjährigen Kirmes im Stadtteil Urmitz-Bahnhof ist die **Beethovenstraße** von der Einmündung der Landstraße / L 121 bis zur Schulstraße grundsätzlich für den Fahrzeugverkehr von **Freitag, 27.06.2025**, bis **einschließlich Dienstag, 01.07.2025**, **gesperrt**.
Rad- und Anliegerverkehr bleibt bis zur eigentlichen Sperrstelle in Höhe eines Fahrgeschäftes (aus beiden Richtungen) möglich. Ein Durchgang für Fußgänger ist sichergestellt.
Die Umleitung erfolgt über die Landstraße / L 121, die Rheinau und die Eisenbahnstraße bzw. umgekehrt; auf eine aufwendige Umleitungsbeschilderung wird jedoch aufgrund des hier stattfindenden - überwiegend ortskundigen - Anliegerverkehrs verzichtet. Der Busverkehr findet ausschließlich auf der Landstraße / L 121 statt. Wir bitten die Aushänger an den jeweiligen Bushaltestellen zu berücksichtigen.
Zur Gewährleistung ungehinderter Aufbauarbeiten für Fahrgeschäfte, Buden etc. bitten wir die betroffenen Anlieger je nach Betroffenheit, ihre Fahrzeuge auf anderen geeigneten Parkmöglichkeiten im öffentlichen Verkehrsraum, auf den Privatgrundstücken oder in anderen Straßenzügen abzustellen sowie um Beachtung der eingerichteten Haltverbote.

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
-örtliche Ordnungsbehörde-

Ortsgemeinde Sankt Sebastian

Ortsbürgermeister Marco Seidl | Hauptstraße 10-12, 56220 St. Sebastian | Telefon: 0261 / 8135 | Fax: 0261 / 9887637 | E-Mail: marco.seidl@vgwthurm.de | www.gemeinde-sankt-sebastian.de | Öffnungszeiten: Dienstag und Donnerstag 16 - 19 Uhr, Mittwoch 8 -11 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: Dienstag und Donnerstag 18 -19 Uhr

Keine Bekanntmachungen

Ortsgemeinde Urmitz / Rhein

Ortsbürgermeister Norbert Bahl Les-Noes-Platz 1, 56220 Urmitz / Rhein | Telefon: 02630 / 7048 | Fax: 02630 / 969361 | E-Mail: info@urmitz.de | www.urmitz.de | Öffnungszeiten: Montag und Donnerstag 17 - 19 Uhr, Mittwoch 17 - 19 Uhr nach Vereinbarung

Keine Bekanntmachungen

Stadt Weißenthurm

Stadtbürgermeister Johannes Juchem | Hauptstraße 185, 56575 Weißenthurm | Telefon: 02637 / 92020 | Fax: 02637 / 920222 | E-Mail: info@weissenthurm.de | www.weissenthurm.de | Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr | Sprechstunde Stadtbürgermeister: Dienstag und Donnerstag nach Vereinbarung

Keine Bekanntmachungen