2. Ausf.

Blatt 1 | Bitte Hinweise auf Blatt 6 beachten | Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

☐ **Antrag auf Baugenehmigung**

☒ **Antrag auf Baugenehmigung**
im vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 66 LBauO

☐ **Vorlage der Bauunterlagen**
im Freistellungsverfahren nach § 67 LBauO

Weiterbehandlung als Antrag auf Baugenehmigung, wenn die Gemeinde erklärt, dass ein Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll:
☐ ja ☐ nein

Eingangsvermerk: Bauaufsichtsbehörde

[illegible]

Aktenzeichen:

An die Bauaufsichtsbehörde:[1]

Kreisverwaltung
Mayen - Koblenz

[1]soweit nicht Freistellungsverfahren (§ 67 LBauO)

An[2]**/Über die Gemeinde-/Verbandsgemeinde-/Stadtverwaltung:**

Verbandsgemeindeverwaltung
Weißenthurm

[2]soweit Freistellungsverfahren (§ 67 LBauO)

Eingangsvermerk: Gemeinde-/Verbands-gemeinde-/Stadtverwaltung

Weißenthurm

	1	2	3			
I		20 Aug 2020				Kas
II						StA
	Stab ZV				Stab WiFö / Presse	

Aktenzeichen:

Bauherr/-in

[redacted]

(Name, Vorname, Anschrift, Telefon)

Entwurfsverfasser/-in

[redacted]

(Name, Vorname, Beruf, Anschrift, Telefon)

[redacted]

bauvorlageberechtigt nach

☒ § 64 Abs. 2 Nr. 1 LBauO - Architekt/-in: Architektenkammer ☒ RP ☐ Bundesland: ..... Eintragung Nr.: [redacted]

☐ § 64 Abs. 2 Nr. 2 LBauO - Ingenieur/-in: Ingenieurkammer ☐ RP ☐ Bundesland: ..... Eintragung Nr.: .....

☐ sonstige Berechtigung nach § 64 LBauO: .....

1 Vorhaben

1.1	Art des Vorhabens	☐ Errichtung (Neubau, Erweiterung) ☒ Änderung (Umbau, Einbau, auch Nutzungsänderung) ☐ Abbruch (soweit nicht genehmigungsfrei nach § 62 Abs.2 Nr. 6 LBauO)
1.2	Zweckbestimmung des Vorhabens Gebäude (z. B. Wohn- oder Bürogebäude, Verkaufsstätte, landwirtschaftliches Betriebsgebäude, Gewerbe- oder Industriebau, Großgarage) sonstige bauliche Anlage (z. B. Behälter, Lagerplatz, Windenergieanlage, Aufschüttung/Abgrabung, Werbeanlage)	Anbau und Umbau in ein 2- Familien-Wohnhaus
1.3	Gebäudeklasse nach § 2 Abs. 2 LBauO	☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

 Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

2 Grundstück

2.1	Lage	Straße, Hausnummer, Gemeinde, Ortsteil: Im Paradies19 ☒ Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich eines Bebauungsplans/ vorhabenbezogenen Bebauungsplans. Plan-Nr.: ..... Bezeichnung: Niederflur II Art der zulässigen Nutzung: WA		
	Katasterbezeichnung	Gemarkung: Kettig	Flur: 18	Flurstück: 551/1
2.2	Eigentümer/-in* *(soweit nicht Bauherr/-in)	Name, Vorname, Anschrift, Telefon: die Bauherrschaft		
2.3	Baulasten sind eingetragen: a) auf dem Baugrundstück	☒ ja ☐ nein		
	b) zugunsten des Baugrundstücks auf einem anderen Grundstück	☐ ja ☒ nein Grundstück (Katasterbezeichnung):	Nr. im Baulastenverzeichnis:	
2.4	Angaben über eine Bauvoranfrage	Eine Bauvoranfrage wurde mit Schreiben vom ..... eingereicht. Ein Bauvorbescheid wurde am..... erteilt; Az.:		

3 Erschließung

3.1	Die Zuwegung zu dem Grundstück erfolgt	von einer/einem	
		☐ Bundesstraße	☐ sonstigen öffentlichen Straße/Weg
		☐ Landesstraße	☐ Privatweg
		☐ Kreisstraße	☐ über ein anderes Grundstück
		☒ Gemeindestraße	☐
		Bezeichnung der Straße/des Wegs/des anderen Grundstücks:	
3.2	Die Abwasserbeseitigung erfolgt durch Einleitung in	☒ die öffentliche Abwasseranlage	☐ eine private Abwasseranlage

4 Baukosten

☒ Brutto-Rauminhalt nach DIN 277	825 ..... m³
☐ Herstellungskosten (bei baulichen Anlagen, die keine Gebäude sind, oder wenn sonstige Anlagen oder Einrichtungen gesondert errichtet werden)	..... EUR
☐ Baukostensumme (in Fällen des § 2 Abs. 2 der Landesverordnung über Gebühren und Vergütungen für Amtshandlungen und Leistungen nach dem Bauordnungsrecht)	..... EUR

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

5	**Bauunterlagen** nach der Landesverordnung über Bauunterlagen und die bautechnische Prüfung (BauuntPrüfVO) Folgende von der Bauherrin/dem Bauherrn und von der Entwurfsverfasserin/dem Entwurfsverfasser unterschriebene Bauunterlagen sind 2-fach (3-fach, wenn die Kreisverwaltung untere Bauaufsichtsbehörde ist) beigefügt.

5.1	Allgemeine Bauunterlagen
	☒ Lageplan
	☒ Bauzeichnungen
	☒ Baubeschreibung Gebäude (Vordruck)*
	☐ Baubeschreibung Feuerungsanlagen (Vordruck)*
	☐ Baubeschreibung Anlagen zur Lagerung von mehr als 10 m³ Heizöl (Vordruck)
	☐ Baubeschreibung Anlagen zur Lagerung von 3 und mehr t Flüssiggas (Vordruck)
	☒ Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen (Vordruck)
	*bei Vorhaben nach § 66 Abs. 1 u. § 67 Abs. 1 LBauO nicht erforderlich

5.2	Berechnungen und Angaben (gesonderte Darstellung)
	☒ Maß der baulichen Nutzung (§ 17 BauNVO)
	☒ Zahl und Größe der Stellplätze und Garagen für Kraftfahrzeuge (nach Satzung/VV Min. der Finanzen)
	☐ Anzahl der Fahrradstellplätze (nach örtlichen Gegebenheiten/Regelungen)
	☐ Zahl und Größe der Spielplätze für Kleinkinder
	☒ Brutto-Rauminhalts (BRI) nach DIN 277
	☒ Nutzfläche (NF) nach DIN 277, ausgenommen Wohnfläche
	☒ Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung
	☒ Herstellungskosten/Baukostensumme (siehe lfd. Nr. 4)

5.3	Darstellung der Grundstücksentwässerung
	☐ Entwässerungsplan M 1 : 500
	☐ Baubeschreibung der Entwässerungsanlage
	☐ Bauzeichnungen - bei Vorhaben nach § 66 Abs. 1 u. § 67 Abs. 1 LBauO nicht erforderlich –
	☐ Bezeichnung und Beschreibung der Kleinkläranlage/Abwassergrube

5.4	Erklärungen und bautechnische Nachweise
	Bei Vorhaben nach **§ 66 Abs. 1/§ 67 Abs. 1 LBauO** Erklärungen (gemäß Vordruck) der Aufsteller/-innen des:
	☐ Standsicherheitsnachweises ☐ Nachweises des Wärmeschutzes ☐ Nachweises des Schallschutzes
	Die erforderlichen Erklärungen sind spätestens bei Baubeginn der Bauaufsichtsbehörde vorzulegen.
	Bei Vorhaben nach **§ 66 Abs. 2/§ 67 Abs. 5 LBauO**:
	☐ Standsicherheitsnachweis einschließlich Bescheinigung über die Gewährleistung der Standsicherheit einer/eines Prüfsachverständigen für Standsicherheit (gemäß Vordruck)
	☐ Brandschutznachweis einschließlich Bescheinigung über die Gewährleistung des Brandschutzes einer bauaufsichtlich anerkannten sachverständigen Person für baulichen Brandschutz (gemäß Formblatt)
	☐ Nachweis des Wärmeschutzes ☐ Nachweis des Schallschutzes
	☐ Bei Vorhaben nach § 66 Abs. 2 Nr. 5 LBauO in Verfahren nach § 67 LBauO eine Bescheinigung der Struktur- und Genehmigungsdirektion (Gewerbeaufsicht) hinsichtlich der Beachtung der Anforderungen der ArbeitsstättenVO und des Immissionsschutzrechts.
	Die Unterlagen sind spätestens bei Baubeginn der Bauaufsichtsbehörde in einfacher Ausfertigung vorzulegen.

Bei Windenergieanlagen nach **§ 66 Abs. 3 Satz 1 LBauO**:

☐ Erklärung einer/eines Prüfsachverständigen für Standsicherheit

Die Erklärung ist spätestens bei Baubeginn der Bauaufsichtsbehörde vorzulegen.

Bei **sonstigen** Vorhaben:

☐ Standsicherheitsnachweis

☐ Nachweis des Brandschutzes

- ☐ durch entsprechende Angaben im Lageplan, in den Bauzeichnungen und in der Baubeschreibung
- ☐ als gesonderte Bauunterlage in Form eines objektbezogenen Brandschutzkonzepts

☐ Nachweis des Wärmeschutzes ☐ Nachweis des Schallschutzes

☐ Bescheinigung über die Gewährleistung der Standsicherheit einer/eines Prüfsachverständigen für Standsicherheit (gemäß Vordruck)

☐ Bescheinigung über die Gewährleistung des Brandschutzes einer/eines bauaufsichtlich anerkannten Sachverständigen für baulichen Brandschutz (gemäß Formblatt)

Die Unterlagen sind mit dem Bauantrag in zweifacher Ausfertigung vorzulegen.

5.5 Zusätzliche Unterlagen und Angaben

Bei Vorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB), bei unterirdischer Lagerung wassergefährdender Flüssigkeiten oder oberirdischer Lagerung wassergefährdender Flüssigkeiten in Wasserschutzgebieten:

☐ Auszug aus der amtlichen topographischen Karte im Maßstab 1 : 25.000 mit Kennzeichnung des Grundstücks, 1-fach

Bei baulichen Anlagen oder Räumen, die für gewerbliche Betriebe bestimmt sind:

☐ eine weitere Ausfertigung der allgemeinen Bauunterlagen

☐ Betriebsbeschreibung (Vordruck), 3-fach (4-fach, wenn die Kreisverwaltung untere Bauaufsichtsbehörde ist)

Bei Anbau an Bundes-, Landes- oder Kreisstraße:

☐ einen weiteren Lageplan mit Einzeichnung der Zufahrt

Bei Vorhaben, die nahe oder innerhalb eines Betriebsbereichs im Sinne des § 3 Abs. 5 a BImSchG liegen (§ 70 Abs. 6 LBauO):

☐ Angaben zum Störfallbetrieb

Bei Vorhaben, die in Gebieten mit signifikantem Hochwasserrisiko liegen (§ 14 Satz 2 LBauO):

☐ Angaben über die getroffenen Maßnahmen

Bei Sonderbauten (§ 50 LBauO) als weitere Bauunterlagen

(z.B. Schallgutachten, Löschwasserrückhaltung): .....

6 Beteiligung eines oder mehrerer Nachbarn nach § 68 LBauO

– soweit Abweichungen von nachbarschützenden Vorschriften erforderlich sind –

Der Lageplan und die Bauzeichnungen sind von den betroffenen Nachbarn unterschrieben:

☒ ja ☐ nein (Erläuterung und Begründung auf gesondertem Blatt)

7 Bautätigkeitsstatistik – auch im Freistellungsverfahren nach § 67 LBauO erforderlich –

☒ Erhebungsbogen ist beigefügt

 Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

Veröffentlichung in Bautennachweisen

(Bautennachweise sind Zusammenstellungen von Bauvorhaben zur Information von Baufirmen und Herstellern von Bauprodukten; sie ermöglichen es diesen Firmen, mit Angeboten an die Bauwilligen heranzutreten.)

Mit der Veröffentlichung von Art und Ort des beantragten Bauvorhabens mit Angabe meines Namens und meiner Anschrift in Bautennachweisen bin ich

☐ einverstanden ☒ nicht einverstanden

Mit der Veröffentlichung der Baukosten des Bauvorhabens in Bautennachweisen bin ich

☐ einverstanden ☒ nicht einverstanden

[redacted] 30.07.2026 Ort, Datum	Kettig, den 30.07.2026 Ort, Datum
Unterso[redacted]	Ur[redacted]

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen

☒ Beiblatt zum Bauantrag bez. § 69 Abs. 1 LBauO/§ 31 Abs. 2 BauGB

☐ Gesonderter Antrag nach § 69 Abs. 2 LBauO

Eingangsvermerk Bauaufsichtsbehörde

Bauherr/-in

[redacted]

(Name, Vorname, Anschrift, Telefon, E-Mail)

Aktenzeichen Bauaufsichtsbehörde

Entwurfsverfasser/-in oder Fachingenieur/-in

[redacted]

(Name, Vorname, Beruf, Anschrift, Telefon, E-Mail)

Grundstück

Gemeinde/Straße/Haus-Nr.: Kettig, Im Paradies 19

Gemarkung/Flur/Flurstück: Kettig, Flur 18, Flursat. Nr. 551/1

Art des Bauvorhabens (Genaue Bezeichnung des Vorhabens, z. B. Neubau Wohngebäude mit 6 Wohnungen)

Anbau und Umbau des besteh. Wohnhauses in ein 2-Fam.Wohnhaus

Von folgenden bauaufsichtlichen Anforderungen soll abgewichen/befreit werden:

☐ Anforderungen nach bauordnungsrechtlichen Vorschriften:

(Vorschrift/Paragraph/Absatz)

☒ Festsetzungen des Bebauungsplans/der sonstigen Satzung nach Bauplanungsrecht:

Kettig, Niederflur II
Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze

(Lfd.-Nr. Festsetzung)

Die jeweilige Festsetzung bzw. Bestimmung (z.B. der Landesbauordnung, der Technischen Baubestimmung oder der örtlichen Bauvorschrift), von der abgewichen werden soll, ist anzugeben; jede Abweichung ist zu begründen; bei Abweichungen von technischen Anforderungen ist auch darzulegen, dass dem Zweck der Anforderung auf andere Weise entsprochen wird (ggf. gesonderte Blätter und Gutachten beifügen).

Abweichungen von bauaufsichtlichen Anforderungen bei Vorhaben, die nach § 62 oder § 67 LBauO keiner Baugenehmigung bedürfen, sind nach § 69 Abs. 2 LBauO eigenständig schriftlich zu beantragen; entsprechendes gilt bei Abweichungen von Anforderungen nach Bauordnungsrecht für Vorhaben im vereinfachten Genehmigungsverfahren nach § 66 LBauO.

Begründung:

Die Bauherrschaft möchte im besteh. Wohnhaus eine 2 Wohneinheit herstellen. Zu diesem Zweck wird ein eingeschossiger Anbau rückseitig am Wohnhaus benötigt, der die Baugrenze um 2,31 m überschreitet.
Wir beziehen uns hiermit auch auf die neue Gesetzgebung "Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung" (Bau-Turbo),
insgesondere auf § 31 Absatz 3 BauGB und § 34 Absatz 3a und bitten um Genehmigung unseres Vorhabens.
Die Eigentümer der Nachbarparzelle 550 haben sich ausdrücklich mit der Baumaßnahme einverstanden erklärt - s.hierzu die Unterschriften auf den Bauplänen.

Anlagen:

Ort, Datum	Ort, Datum
[redacted]en 30.07	Kettig, [redacted]
Bauherr/-in	Entwurfsve

*nicht erforderlich bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 62 LBauO

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

Baubeschreibung Gebäude **- bei Vorhaben nach § 66 Abs. 1 und § 67 Abs. 1 LBauO nicht erforderlich -** Die Baubeschreibung ist nur insoweit auszufüllen, als die geforderten Angaben nicht im Lageplan, in den Bauzeichnungen oder in einem Brandschutzkonzept enthalten sind.	Aktenzeichen Bauaufsichtsbehörde:

Bauherrin/-in	**Entwurfsverfasser/-in**
[redacted]	[redacted]
(Name, Vorname, Anschrift, Telefon)	(Name, Vorname, Anschrift, Telefon)

1	**Beschaffenheit des Grundstücks**	
1.1	Derzeitige Nutzung	☐ unbebaut ☒ bebaut ☐ .....
1.2	Altlasten	Belastung mit umweltgefährdenden Stoffen ☐ nein ☒ ja (Erläuterungen auf besonderem Blatt)
2	**Ausführung des Gebäudes**	
2.1	**Gestaltung**	
2.1.1	Gebäudeaußenflächen (Baustoffe, Farben)	Min. Putz - hell
2.1.2	Dacheindeckung (Baustoff, Farbe)	neu: Bitumenschweißbahn - dunkel Bestand : Tondachziegel rot

	Bauteil	**Bauprodukte, Bauart/konstruktiver Aufbau**	**Feuerwiderstands-fähigkeit** (§ 15 Abs. 3 LBauO)	**Brandverhalten der Baustoffe** (§ 15 Abs.2 LBauO)
2.2	**Tragende und aussteifende Bauteile (§ 27 LBauO)**			
2.2.1	Kellergeschoss	Bestand Bimsmauerwerk		
2.2.2	Sonstige Geschosse	Bestand Bimshohlblockmauerwerk Neu Porotonthermmauerwerk gem. GEG	F90	A
2.2.3	Dachgeschoss	wie vor		
2.3	**Nicht tragende Außenwände (§ 28 LBauO)**			
2.3.1	Wände			
2.3.2	Bekleidung bzw. Außenfläche der Außenwände			
2.3.3	Dämmstoffe			
2.3.4	Unterkonstruktion			
2.4	**Trennwände (§ 29 LBauO)**			
2.4.1	Wände			
2.4.2	Türen, sonstige Abschlüsse			
2.5	**Brandwände oder Wände anstelle von Brandwänden (§ 30 LBauO)**			
2.5.1	Wände	Porotonmauerwerk gem . GEG	F 90	A
2.5.2	Türen, sonstige Abschlüsse			

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

	Bauteil	Bauprodukte, Bauart/konstruktiver Aufbau	Feuerwiderstands-fähigkeit (§ 15 Abs. 3 LBauO)	Brandverhalten der Baustoffe (§ 15 Abs.2 LBauO)
2.6	**Decken (§ 31 LBauO)**			
2.6.1	Decke über Keller-geschoss	Bimsbeton Bestand		
2.6.2	Decken über sonstigen Geschossen	Holzbalkendecken		
2.6.3	Decke über Dach-geschoss			
2.7	**Dächer (§ 32 LBauO)**			
2.7.1	Tragwerk, System	Neu Flachdach Bestand Satteldach		
2.7.2	Dachschalung	Neu 24 mm Rauhspundschalung		
2.7.3	Dämmstoff	Neu Mineralfaser gem. GEG		
2.7.4	Dachhaut	Neu Bitumenschweißbahn dunkel Bestand Tondachziegel		
2.8	**Treppen (§ 33 LBauO)**			
2.9	**Notwendige Treppenräume und Ausgänge (§ 34 LBauO)**			
2.9.1	Wände			
2.9.2	Bekleidungen, Dämm-stoffe, Unterdecken, Einbauten			
2.9.3	Bodenbeläge			
2.9.4	zu öffnende Fenster je Geschoss, Öffnungen zur Rauchableitung	Größe der Fenster: ..... Größe der Öffnung/en zur Rauchableitung:.....		
2.9.5	Türen zu notwendigen Fluren			
2.9.6	Türen zum Kellerge-schoss oder nicht aus-gebauten Dachraum			
2.9.7	Türen zu Wohnungen, anderen Nutzungsein-heiten oder Räumen			
2.10	**Notwendige Flure und Gänge (§ 35 LBauO)**			
2.10.1	Wände			
2.10.2	Bekleidungen, Dämm-stoffe, Unterdecken			
2.10.3	Unterteilung der Flure	Länge der Rauchabschnitte:		
2.11	**Aufzüge (§ 36 LBauO)**			
2.11.1	Wände des Fahrschachts			
2.11.2	Fahrkorbabmessungen	(nutzbare Grundfläche)		
2.11.3	lichte Zugangsbreite			
2.11.4	Größe der Rauchabzugs-öffnung			
2.12	**Installationsschächte u. -kanäle (§ 40 Abs. 7 LBauO)**			

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

2.13	**Barrierefreiheit**	
2.13.1	☐ § 51 Abs. 1 LBauO	☐ Anzahl Wohnungen insgesamt ..... ☐ Anzahl Wohnungen barrierefrei ..... ☐ davon barrierefrei und uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar .....
2.13.2	☐ § 51 Abs. 2 LBauO	
2.13.3	☐ § 51 Abs. 3 LBauO	
☐ DIN 18040 Teil 1 und 2 in der als Technische Baubestimmung eingeführten Form wird beachtet. ☐ DIN 18040 Teil 1 und 2 wird nicht in allen eingeführten Teilen eingehalten. Ein Abweichungsantrag ist beigefügt.		
3	**Haustechnische und sicherheitstechnische Anlagen**	
3.1	**Lüftungsanlagen (§ 40 LBauO)**	Schematische Darstellung und Beschreibung der Lüftungsanlage gemäß lfd. Nr. 11 der Lüftungsanlagenrichtlinie (LüAR) ☐ ist beigefügt ☐ wird nachgereicht
3.2	**Angaben zur Beheizung und Warmwasserversorgung (§ 39 LBauO i.V.m. FeuVO)**	Wird die Lagerung von mehr als 10 m³ Heizöl oder 3 und mehr t Flüssiggas erforderlich, sind zusätzliche Baubeschreibungen nach besonderen Vordrucken einzureichen.
3.2.1	Art der Beheizung und Warmwasserversorgung	☒ Zentralheizung ☐ Stockwerksheizung ☐ Brennstoffzellenheizgerät ☐ Fernwärme ☐ Einzelfeuerstätten ☐ Wärmetauscher/-pumpe ☐ .....
	Brennstoff/Energieträger	☐ fester Brennstoff ☐ Heizöl ☒ Gas ☐ Flüssiggas ☒ el. Strom.....
3.3	**Aufstellung der Feuerstätten (§ 39 LBauO i.V.m. FeuVO)**	☐ in einem Heizraum ☐ in einem Aufstellraum ☒ in sonstigem Raum (Raumnutzung: Kellerraum.....)
3.4	**Trinkwasserversorgung (§ 41 LBauO)**	☒ Anschluss an die öffentliche Wasserleitung ☐ Sonstige: .....
3.5	**Rauchwarnmelder (§ 44 Abs. 7 LBauO); brandschutztechnische Anlagen und Einrichtungen (§ 50 LBauO)**	☒ Die Wohnungen werden mit Rauchwarnmeldern fachgerecht ausgestattet. ☐ Brandmeldeanlage ☐ Feuerlöschanlage ☐ Sonstige: .....
3.6	**Sonstige technische Anlagen und Einrichtungen (z.B. Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie)**	
4	**Außenanlagen**	
4.1	**Zufahrt, Aufstell- und Bewegungsflächen für Feuerwehrfahrzeuge (§ 7 LBauO)**	Feuerwehrzufahrt ☐ ja ☐ nein Darstellung der Flächen für die Feuerwehr ☐ Lageplan ☐ ..... Befestigung/Tragfähigkeit.....
4.2	**Spielplätze für Kleinkinder (§ 11 LBauO)**	Größen ..... m² Lage auf dem Baugrundstück ☐ ja ☐ nein (Erläuterung auf gesondertem Blatt)
4.3	**Angaben zu den nicht überbauten Flächen**	☒ Freiflächengestaltungsplan ist beigefügt ☐ Erläuterung auf gesondertem Blatt

Zutreffendes ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen

[redacted] den 30.07.2026 Ort, Datum	[redacted] den 30.07.2026 Ort, Datum
Unterschrift Bauherr/-in [redacted]	U[redacted]