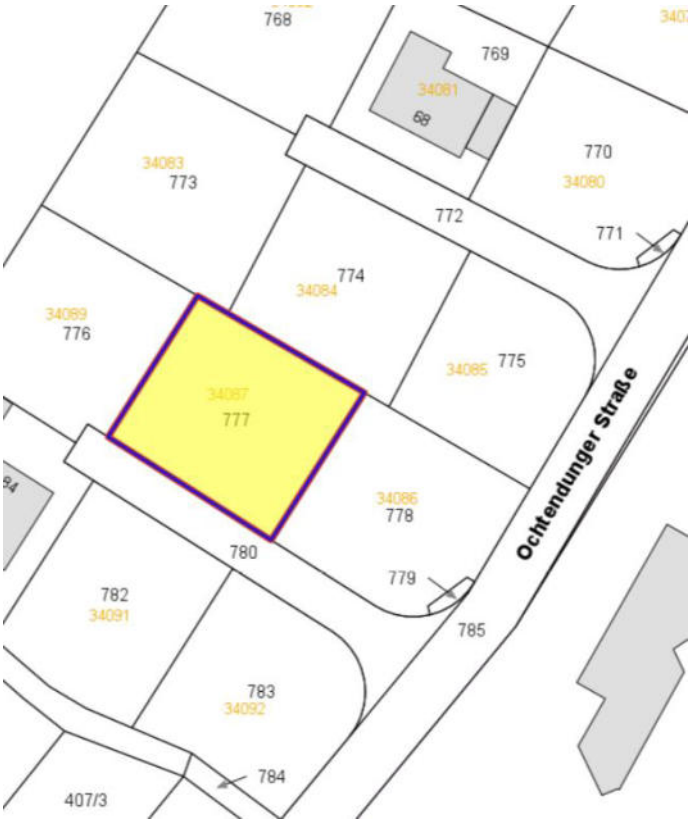
<u>Gemeindeeigener Bauplatz zu veräußern:</u>

Die Ortsgemeinde Kettig bietet ein Baugrundstück zum Erwerb an.

Das zu veräußernde Grundstück liegt im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Ende Ochtendunger Straße“ und ist planungsrechtlich als allgemeines Wohngebiet ausgewiesen.

Folgendes Grundstück ist verfügbar:

Grundstück Gemarkung Kettig, Flur 6, Parz. Nr. 777, 413 m²



Das Grundstück wird gegen Höchstgebot im Bieterverfahren verkauft. Das Gebot erfolgt auf ein erschlossenes Grundstück.

Das Mindestgebot liegt bei 132.160,00 € für das voll erschlossene Grundstück

Alle mit der Veräußerung anfallenden Kosten trägt der Käufer.

Das Grundstück ist innerhalb von 5 Jahren zu bebauen und darf nicht in unbebautem Zustand weiterveräußert werden.

Die Vergabe erfolgt ausschließlich an natürliche Personen von mindestens 18 Jahren zur Schaffung von selbst genutztem Wohneigentum.

Sollten sie am Erwerb des Grundstückes interessiert sein, geben Sie bitte bis zum 23. November 2026, 12.00 Uhr, ein schriftliches Kaufangebot in einem verschlossenen Umschlag mit vollständiger Anschrift und mit der Aufschrift „Kaufangebot Bauplatz Kettig“ unter

Beifügung einer Finanzierungsbestätigung in Höhe von 500.000 € für das Gesamtvorhaben bei der Ortsgemeinde Kettig, Hauptstr.2, 56220 Kettig oder der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Kärlicher Str. 4, 56575 Weißenthurm, ab.

Bei reger Nachfrage entscheidet das Höchstgebot, sofern mehrere identische Höchstgebote vorliegen, entscheidet ein Los.

Der Erwerb des Bauplatzes erfolgt für den Käufer provisionsfrei.

Die Gemeinde behält sich vor, ob, wann und an wen und zu welchen Bedingungen das Grundstück verkauft wird. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich um eine öffentliche und unverbindliche Aufforderung zur Abgabe eines Kaufangebotes handelt. Dieses Verfahren unterliegt nicht Bestimmungen der VOL/VOB.

Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages.

Ansprechpartner Grundstücksveräußerung:

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
Kaufmännisches Gebäudemanagement
Kärlicher Str. 4, 56575 Weißenthurm
Frau Corinna Ecker, E-Mail: corinna.ecker@vgwthurm.de
Tel. 02637 / 913307, Fax 02637 / 91150
oder
Ortsgemeinde Kettig,
Hauptstr.2
56220 Kettig
Tel. 02637/2176

Ansprechpartner Bauvorhaben:

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm
Planen und Bauen
Kärlicher Str. 4, 56575 Weißenthurm
Frau Dagmar Peikert, E-Mail: dagmar.peikert@vgwthurm.de
Tel. 02637 / 913313, Fax 02637 / 91150